

RESIDENCIAL  
ikhaya



**SUPERFICIES, COSTES INICIALES Y FORMAS DE PAGO**

15 VIVIENDAS EN EL ENSANCHE

EL ESCORIAL

escouno  
gestión de proyectos



## Cuadro de superficies y costes

		TIPOLOGIA			SUPERFICIES				COSTES	PLAN DE PAGOS	
		DORMITORIOS	PLAZAS APARCAMIENTO	TRASTERO	SUPERFICIE CONST. VIVIENDA	SUPERFICIE TERRAZAS/PORCHE	SUP JARDIN	SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA CON COMUNES	TOTAL PRECIO	APORTACION INICIO OBRAS	HIPOTECA ESTIMADA
<b>PORTAL 1</b>	BAJO A	3	1	1	89,1	18,27	102,25	114,23	220.153,41	44.030,68	176.122,73 €
	BAJOB	2	1	1	69,42	23,7	47,83	99,07	184.764,52	36.952,90	147.811,62 €
	BAJO C	3	2	1	89,1	18,19	63,45	114,15	216.323,71	43.264,74	173.058,97 €
	1ª	3	2	1	91,38	21,6		120,2	213.469,48	42.693,90	170.775,58 €
	1ºB	3	2	1	91,38	21,6		120,2	213.469,48	42.693,90	170.775,58 €
<b>PORTAL 2</b>	BAJO A	3	2	1	89,1	18,27	59	114,23	215.409,49	43.081,90	172.327,59 €
	BAJOB	2	1	1	69,42	23,7	44,83	99,07	184.053,52	36.810,70	147.242,82 €
	BAJO C	3	1	1	89,1	18,19	60,7	114,05	210.165,63	42.033,13	168.132,50 €
	1ª	3	2	1	91,38	21,6		120,2	213.469,48	42.693,90	170.775,58 €
	1ºB	3	2	1	91,38	21,6		120,2	213.469,48	42.693,90	170.775,58 €
<b>PORTAL 3</b>	BAJO A	3	1	1	89,1	18,27	66,22	114,23	211.614,30	43.322,86	169.291,44 €
	BAJOB	2	1	1	69,42	23,7	52,42	99,07	185.852,35	37.170,47	148.681,88 €
	BAJO C	3	2	1	89,1	18,19	108,42	114,15	226.981,60	45.396,32	181.585,28 €
	1ª	3	2	1	91,38	21,6		120,2	213.469,48	42.693,90	170.775,58 €
	1ºB	3	2	1	91,38	21,6		120,2	213.469,48	42.693,90	170.775,58 €



- \* Los socios deberán aportar la cantidad de 1.000 € en concepto de reserva. Esta cantidad se descontará de la correspondiente aportación para compra del suelo.
- \* La aportación a cuenta de capital social: 600 €
- \* IVA no incluido.
- \* Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.